

**UNION DE CREDITO GANADERO DE TABASCO S.A. DE C.V.**  
**ADOLFO RUIZ CORTINES NUM. 2223, ATASTA VILLAHERMOSA, TABASCO**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE marzo DE 2023**

(Cifras en pesos)

| ACTIVO                                                                        |               | PASIVO Y CAPITAL                                                                   |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| DISPONIBILIDADES                                                              | \$621,875     | PASIVOS BURSATILES                                                                 | \$0            |
| CUENTAS DE MARGEN (DERIVADOS)                                                 | \$0           | PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTRAS ORGANISMOS                                  |                |
| INVERSIONES EN VALORES                                                        |               | De corto plazo                                                                     | \$381,984,433  |
| Títulos para negociar                                                         | \$11,120,157  | De largo plazo                                                                     | \$157,916,834  |
| Títulos disponibles para la venta                                             | \$0           |                                                                                    | \$539,901,267  |
| Títulos conservados a vencimiento                                             | \$0           | COLATERALES VENDIDOS                                                               |                |
|                                                                               | \$11,120,157  | Reportos (Saldo acreedor)                                                          | \$0            |
| DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)                                           | \$0           | Derivados                                                                          | \$0            |
| DERIVADOS                                                                     |               | Otros colaterales vendidos                                                         | \$0            |
| Con fines de negociación                                                      | \$0           |                                                                                    | \$0            |
| Con fines de cobertura                                                        | \$0           | DERIVADOS                                                                          |                |
|                                                                               | \$0           | Con fines de negociación                                                           | \$0            |
|                                                                               | \$0           | Con fines de cobertura                                                             | \$0            |
| AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS                     | \$0           |                                                                                    | \$0            |
| CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE                                                    | \$0           | Con fines de cobertura                                                             | \$0            |
| Créditos Comerciales                                                          |               | OTRAS CUENTAS POR PAGAR                                                            |                |
| Documentados con garantía inmobiliaria                                        | \$213,567,483 | Impuestos a la utilidad por pagar                                                  | \$0            |
| Documentados con otras garantías                                              | \$11,672,036  | Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar                      | \$0            |
| Sin garantía                                                                  | \$32,150,652  | Proveedores                                                                        | \$0            |
| Operaciones de factoraje financiero descuento o cesión de derechos de crédito | \$0           | Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital Pendientes de Formalizar en Asamblea | \$0            |
| Operaciones de arrendamiento capitalizable                                    | \$0           | Acreedores por Liquidación de Operaciones                                          | \$6,543,012    |
| Préstamos otorgados a otras uniones de crédito                                | \$0           | Acreedores por Cuentas de margen                                                   | \$0            |
|                                                                               | \$0           | Acreedores por Colaterales Recibidos en Efectivo                                   | \$0            |
|                                                                               | \$0           | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar                                      | \$13,166,626   |
| TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE                                              | \$257,390,170 |                                                                                    | \$19,709,638   |
| CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA                                                    |               | IMPUESTOS Y PTU DIFERIDO (NETO)                                                    | \$0            |
| Créditos vencidos comerciales                                                 |               | CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS                                            | \$16,391,581   |
| Documentados con garantía inmobiliaria                                        | \$17,196,995  |                                                                                    | \$576,002,485  |
| Documentados con otras garantías                                              | \$0           | TOTAL PASIVO                                                                       |                |
| Sin Garantía                                                                  | \$457,998     | CAPITAL CONTABLE                                                                   |                |
| Operaciones de factoraje financiero descuento o cesión de derechos de crédito | \$0           | CAPITAL CONTRIBUIDO                                                                |                |
| Operaciones de arrendamiento capitalizable                                    | \$0           | Capital social                                                                     | \$68,367,050   |
| Préstamos otorgados a otras uniones de crédito                                | \$0           | Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital Formalizadas en Asamblea de Accion   | \$516,227      |
|                                                                               | \$0           | Primas en venta de acciones                                                        | \$0            |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA                                              | \$17,654,993  |                                                                                    | \$68,883,277   |
| CARTERA DE CRÉDITO                                                            |               | CAPITAL GANADO                                                                     |                |
| (-) MENOS:                                                                    |               | Reservas de Capital                                                                | \$31,861,630   |
| ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS                                | (\$5,798,445) | Resultados de ejercicios anteriores                                                | (\$11,193,559) |
| CARTERA DE CRÉDITO (NETO)                                                     | \$269,246,718 | Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta                       | \$0            |
| DERECHOS DE COBROS ADQUIRIDOS                                                 | \$0           | Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo         | \$0            |
| (-) MENOS:                                                                    |               | Efecto acumulado por convención                                                    | \$0            |
| ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO                              | (\$947,361)   | Remedaciones por beneficios definidos a los empleados                              | \$0            |
| DERECHOS DE COBRO (NETO)                                                      | (\$947,361)   | Resultado por tenencia de activos no monetarios                                    | \$0            |
| TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)                                            | \$268,299,357 | Resultado (NETO)                                                                   | \$105,588      |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)                                               | \$156,018,372 |                                                                                    | \$20,773,659   |
| INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)                                               | \$153,729,244 | TOTAL CAPITAL CONTABLE                                                             | \$89,656,937   |
| BIENES ADJUDICADOS (NETO)                                                     | \$17,645,773  | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE                                                    | \$665,659,422  |
| ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS                                              | (\$3,413,938) |                                                                                    |                |
| PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)                                        | \$48,056,529  |                                                                                    |                |
| DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO                               | (\$5,186,706) |                                                                                    |                |
| INVERSIONES PERMANENTES                                                       | \$0           |                                                                                    |                |
| ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA                           | \$0           |                                                                                    |                |
| IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)                                              | \$0           |                                                                                    |                |
| OTROS ACTIVOS                                                                 |               |                                                                                    |                |
| Cargos Diferidos Pagos Anticipados e Intangibles                              | \$18,768,758  |                                                                                    |                |
| Otros Activos a Corto y Largo Plazo                                           | \$0           |                                                                                    |                |
| TOTAL ACTIVO                                                                  | \$665,659,422 |                                                                                    |                |

**CUENTAS DE ORDEN**

|                                                                          |               |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Avales otorgados                                                         | \$0           |
| Activos y pasivos contingentes                                           | \$0           |
| Compromisos crediticios                                                  | \$0           |
| Bienes en fideicomiso o mandato                                          | \$0           |
| Bienes en administración                                                 | \$534         |
| Colaterales recibidos por la entidad                                     | \$0           |
| Colaterales recibidos y vendidos por la entidad                          | \$0           |
| Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida | \$1,151,073   |
| Otras cuentas de registro                                                | \$526,736,166 |

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben". El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2023 es de \$68'367 miles de pesos. Índice de Capitalización 19.86%."

<http://www.gob.mx/cnbv> <http://www.ucgtab.com.mx/servicios>

DIRECTOR GENERAL  
ING. MARIA ESTELA DE LOS SANTOS

CONTADOR GENERAL  
LCP. LUCIA LOPEZ REYES

CONTRALOR INTERNO  
LAE. ERNESTO LEON PEREZ

AUDITOR INTERNO  
LE. JOSE GUADALUPE ALEJANDRO LOPEZ