

**UNION DE CREDITO GANADERO DE TABASCO S.A. DE C.V.**  
**ADOLFO RUIZ CORTINES NUM. 2223, ATASTA VILLAHERMOSA, TABASCO**  
**BALANCE GENERAL AL 30 DE septiembre DE 2023**

(Cifras en pesos)

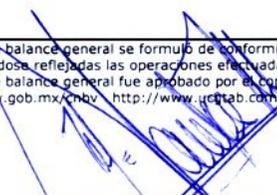
ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$509,593	PASIVOS BURSATILES	\$0
CUENTAS DE MARGEN (DERIVADOS)	\$0	<b>PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTRAS ORGANISMOS</b>	
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		De corto plazo	\$408,249,622
Títulos para negociar	\$1,738,878	De largo plazo	\$130,485,442
Títulos disponibles para la venta	\$0		<u>\$538,735,065</u>
Títulos conservados a vencimiento	\$0	<b>COLATERALES VENDIDOS</b>	
	<u>\$1,738,878</u>	Reportos(Saldo acreedor)	\$0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	\$0	Derivados	\$0
<b>DERIVADOS</b>		Otros colaterales vendidos	\$0
Con fines de negociación	\$0		<u>\$0</u>
Con fines de cobertura	\$0	<b>DERIVADOS</b>	
	<u>\$0</u>	Con fines de negociación	\$0
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	\$0	Con fines de cobertura	\$0
<b>CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>			<u>\$0</u>
<b>Creditos Comerciales</b>		Con fines de cobertura	\$0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$230,962,358	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Documentados con otras garantías	\$15,838,148	Impuestos a la utilidad por pagar	\$0
Sin garantía	\$10,637,405	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$0
Operaciones de factoraje financiero descuento o cesión de derechos de crédito	\$0	Proveedores	\$0
Operaciones de amandamiento capitalizable	\$0	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital Pendientes de Formalizar en Asambi	\$0
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$0	Acreedores por Liquidación de Operaciones	\$6,247,690
	<u>\$0</u>	Acreedores por Cuentas de margen	\$0
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	\$257,437,911	Acreedores por Colaterales Recibidos en Efectivo	\$0
<b>CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$12,452,750
<b>Creditos comerciales</b>			<u>\$18,700,441</u>
Documentados con garantía inmobiliaria	\$15,615,526	<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDO(NETO)</b>	\$0
Documentados con otras garantías	\$0	<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	\$15,019,472
Sin Garantía	\$261,183	<b>TOTAL PASIVO</b>	<u>\$572,454,977</u>
Operaciones de factoraje financiero descuento o cesión de derechos de crédito	\$0	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
Operaciones de amandamiento capitalizable	\$0	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$0	Capital social	\$68,368,300
	<u>\$0</u>	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital Formalizadas en Asamblea de Accion	\$516,227
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>	\$15,876,710	Primas en venta de acciones	\$0
<b>CARTERA DE CRÉDITO</b>	\$257,437,911		<u>\$68,884,527</u>
(-) MENOS:		<b>CAPITAL GANADO</b>	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(\$7,702,742)	Reservas de Capital	\$31,861,630
<b>CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>	\$265,611,879	Resultados de ejercicios anteriores	(\$11,193,559)
DERECHOS DE COBROS ADQUIRIDOS	\$0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$0
(-) MENOS:		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$0
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	(\$947,361)	Efecto acumulado por convenión	\$0
<b>DERECHOS DE COBRO (NETO)</b>	(\$947,361)	Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	\$0
<b>TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>	\$264,664,518	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$179,225,562	Resultado (NETO)	\$508,401
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$153,729,244		<u>\$21,176,472</u>
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$24,088,605	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<u>\$90,060,999</u>
ESTIMACIÓN DE BIENES ADJUDICADOS	(\$4,399,740)	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<u>\$662,515,976</u>
PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO(NETO)	\$29,424,221		
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	(\$5,232,762)	<b>Reserva por calificación de cartera.</b>	
INVERSIONES PERMANENTES	\$0	A1 \$ 259681	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$0	B1 \$ 6702	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS(NETO)	\$0	C1 \$ 4000	
<b>OTROS ACTIVOS</b>		E \$ 2931	
Cargos Diferidos Pagos Anticipados e Intangibles	\$18,767,856	0, 5,	
Otros Activos a Corto y Largo Plazo	\$0	0, 5, Las clasificaciones A2, B2,B3 Y C2 tienen saldo \$0.00	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u>\$662,515,976</u>		

<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	
Avalés otorgados	\$0
Activos y pasivos contingentes	\$0
Compromisos crediticios	\$0
Bienes en fideicomiso o mandato	\$0
Bienes en administración	\$534
Colaterales recibidos por la entidad	\$0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida	\$1,472,069
Otras cuentas de registro	\$524,617,117

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben". El saldo historico del capital social al 30 de Septiembre de 2023 es de \$68'368 miles de pesos. Índice de Capitalización 19.44%."

<http://www.gob.mx/cnbv> <http://www.ucrtab.com.mx/servicios>

  
**DIRECTOR GENERAL**  
 ING. MARIA ESTELA DE LOS SANTOS

  
**CONTADOR GENERAL**  
 LIC. LUCÍA LÓPEZ REYES

  
**CONTRALOR INTERNO**  
 LIC. ERNESTO LEÓN PÉREZ

  
**AUDITOR INTERNO**  
 LIC. JOSÉ GUADALUPE ALEJANDRO LÓPEZ